



Voorzieningen,
winkels
& horeca



Natuur &
landbouw



Recreatie &
toerisme

Terugkoppeling

Omgevingsvisie



Verkeer &
vervoer



Wonen



Duurzaamheid
& milieu



Leefomgeving

Beste inwoner van Stichtse Vecht,

Een omgevingsvisie maak je samen met alle partijen in de gemeente. Daarom verstuurd wij voor de zomer ansichtkaarten via het huis-aan-huisblad en konden inwoners een digitale enquête invullen. De reacties hebben we verwerkt in deze terugkoppeling. In zeven thema's laten we zien hoe er gedacht wordt over de omgeving waarin we leven. De uitkomst nemen we mee in de omgevingsvisie.

Dank voor je medewerking!

Jeroen Willem Klomps, wethouder



3.405 inwoners vulden de enquête en ansichtkaart in.
(1.890 enquête, 1.515 ansichtkaart)

Omgevingsvisie Leefomgeving

7,9


De inwoners van Stichtse Vecht geven hun woonplezier gemiddeld een 7,9.

Het is fijn wonen in de gemeente Stichtse Vecht. De inwoners zijn trots op hun kernen met allemaal een eigen karakter. Ze gebruiken woorden als groen en sfeer. Deze woorden komen ook terug als het gaat over de omgeving, met daarin veel natuur en cultuur. De toeristische trekpleisters de Vecht en het plasseengebied zijn dichtbij en nodigen uit tot recreëren. De mensen zijn redelijk positief over de voorzieningen in de buurt. En steden als Utrecht en Amsterdam liggen op steenworp afstand en zijn goed bereikbaar.

"Het is hier heerlijk wonen. Genoeg groen en ruimte om te wandelen en te ontspannen. Mensen kijken nog om naar elkaar."
– Inwoner Tienhoven

Wat er je als positieve kenmerken?

top 5

- 1  Dichtbij de natuur.
- 2  Dichtbij voorzieningen (o.a. winkels, zorg, sport, cultuur en scholen).
- 3  Verbondenheid met andere inwoners.
- 4  Bereikbaarheid.
- 5  Betaalbaar wonen.

Kansen

De kernen bieden veel kansen voor recreatie en toerisme. Suggesties van inwoners om de levendigheid te vergroten zijn: meer horeca, markten en braderieën en een veelzijdiger winkelaanbod.

Wat zou je woonplezier vergroten?

top 8

- 1  **Verkeer**
Zoals autoluwe kernen en handhaving op/verlaging van de maximum snelheid.
- 2  **Groenonderhoud**
Meer en beter groenonderhoud en het minder laten verstenen van tuinen.
- 3  **Onderhoud**
Beter onderhoud van de buitenruimte, zoals stoepen, wegen, fietspaden en tunneltjes.
- 4  **Woningen**
Meer (betaalbare) woningen voor senioren en starters, maar ook aandacht voor natuurbehoud.
- 5  **Geluidsoverlast**
Tegengaan van geluidsoverlast door o.a. het verkeer (A2, N230, N201), hangjongeren, recreanten en evenementen.
- 6  **Parkeren**
Meer parkeerplekken en boetes van foutparkeerders.
- 7  **Afval**
Tegengaan van zwerfafval en uitbreiden van de openingstijden van de afvalstations.
- 8  **Handhaving**
Meer handhaving en toezicht door de gemeente en politie op o.a. hondenpoep, drugshandel, diefstal en vernieling.

Uitdaging

Inwoners vinden het belangrijk dat de kernen hun karakter en identiteit behouden. Met daarin aandacht voor een goede, gezellige sfeer en sociale verbondenheid. De dorpen moeten niet opgeslokt worden door de uitbreiding van Utrecht en Amsterdam. Ook vinden ze dat het toerisme niet de overhand moet krijgen.

Omgevingsvisie

Wonen

Veel inwoners willen meer betaalbare woningen voor starters en senioren. Terwijl een vergelijkbaar aantal inwoners de open ruimte en het groen wil behouden en geen voorstander van bouwen is. De uitdaging voor de gemeente is het vinden van een balans hierin. Men is kritisch over hoogbouw. De hoge prijzen van woningen en het versoepelen van bouwregels zijn verbeterpunten.

Heb je behoefte aan meer woningen in jouw kern?

76,1%
Ja

23,9%
Nee

top
4



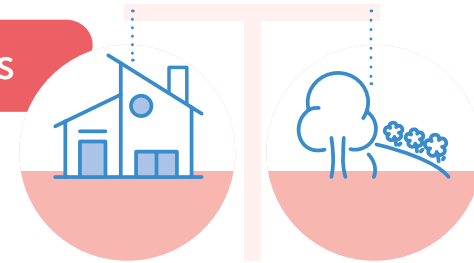
"Er moeten nu echt eens starters huur- en koopwoningen worden gerealiseerd i.p.v. dure kavels en woningen voor yuppen uit Amsterdam. Nu jagen we alle jongeren 't dorp uit!"

– Inwoner Loenen aan de Vecht

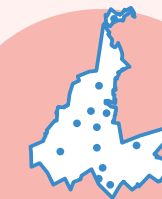
6,6

Inwoners van Stichtse Vecht geven de gezondheid van hun woonomgeving (o.a. luchtkwaliteit, geluid en trillingen) gemiddeld een 6,6.

Balans



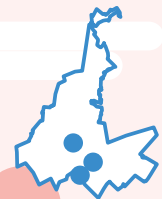
Waar zou je nieuwe woningen bouwen binnen de gemeente?



53,9%
Bij alle kernen een beetje.



32,6%
Dichtbij openbaar vervoer, o.a. trein- en busstations.



13,5%
Vooral bij de grote kernen.

Omgevingsvisie

Duurzaamheid & milieu

Dat het klimaat verandert en we daar rekening mee moeten houden, wordt door vrijwel iedereen gezien. Inwoners noemen het tegengaan van de effecten van die verandering, onder meer door het verminderen van fijnstof en CO2-uitstoot en de verduurzaming van de landbouw. Ook bodemdaling en het onder controle houden van het grondwaterpeil staan op het lijstje van problemen. Hoe we met elkaar het milieu leefbaar kunnen houden, levert verdeeldheid op. De gemeente zal met duidelijk beleid moeten komen hoe ze dit samen met inwoners en ondernemers wil aanpakken. Dit geldt niet alleen voor klimaatverandering, maar ook voor verduurzaming van Stichtse Vecht.

Stellingen Ben je het ermee eens? (ja/nee)

93,7%

Ja, het weer is de afgelopen jaren veranderd.

87,6%

Ja, er zijn maatregelen nodig om de gevolgen van extreem weer te beperken.

72,2%

Ja, ik maak mij zorgen over de klimaatverandering.

79,5%

Ja, gebieden met grote bodemdaling zijn geen geschikte locaties om te bouwen.

50,8%

Ja, mijn buurt blijft ook zonder aanpassingen in de toekomst aangenaam.

Ervaar je overlast van extreem weer of bodemdaling?

20%
Geen overlast

80%

Overlast

top 4

1



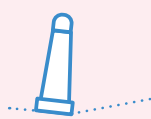
Planten en bomen drogen uit.

2



Eigen woning wordt erg warm.

3



Openbare ruimte is aan het verzakken.

4



Straat minder goed begaanbaar na regen.

“Er zou meer aan duurzaamheid gedaan moeten worden, zoals lantaarnpalen op zonne-energie, meer zonnepanelen op daken of meer groen rondom scholen.”

– Inwoner Maarsse

Maatregelen

Inwoners stellen maatregelen voor om de gevolgen van de klimaatverandering tegen te gaan. Bijvoorbeeld het stimuleren van groenere tuinen voor de waterafvoer en de aanleg van groene daken. In het verlengde van deze oplossingen doen inwoners ook suggesties voor verduurzaming. Denk aan het plaatsen van zonnepanelen en meer laadpalen voor elektrische auto's.

Omgevingsvisie Verkeer & vervoer

Inwoners maken zich zorgen over verkeersveiligheid en bereikbaarheid. Ze ervaren de toename van het (toeristisch) verkeer als een serieus probleem. Zwaar verkeer wordt hierbij uitdrukkelijk genoemd. Ook te hard rijdende auto's, groepen wielrenners en motoren en snel voorbijvarende boten veroorzaken onveilige verkeerssituaties. De ontsluiting van Maarssen en Maarssenbroek noemen inwoners vaak als knelpunt. De (bestaande) wegen moeten aangepast worden als er meer mensen komen wonen in Stichtse Vecht.

"Er moet meer gedaan worden aan handhaving, zoals bestemmingsverkeer, gedragscodes voor fietsers, snelheid in de Vecht en verbod op motoren."

– Inwoner Nieuwersluis

Veiligheid vergroten door:



Autoluw maken van bepaalde wegen.



Verlagen snelheidslimieten.



Omleiden van ongewenst (recreatief) verkeer.



Meer snelheidsremmende maatregelen.

Bereikbaarheid verbeteren door:



Aanpassen van (bestaande) wegen.



Aanleggen en beter onderhouden van fietspaden en -routes.



Goede en regelmatige busverbinding met omliggende dorpen en Utrecht.

Realiseren nieuw treinstation.



Meer laadpalen voor elektrische auto's.



Meer parkeerplekken voor auto's.

Verbeterpunten

De wens van inwoners is om bestaande fiets- en wandelpaden veiliger te maken. Daarnaast willen ze graag meer fiets- en wandelpaden, zodat mensen sneller de auto laten staan. Inwoners vinden dat wielrenners vaak voor onveilige situaties zorgen. Omleiden noemen ze hierbij als mogelijke oplossing. Verder zou het goed zijn om de snelheid op sommige plaatsen te verlagen en deze beter te handhaven. Parkeren is een verbeterpunt, net als het openbaar vervoer. Beter busverbindingen tussen met name de kleine kernen en omliggende plaatsen wordt daarbij veel genoemd.

Meer handhaving:



Handhaving op maximum snelheid.



Beboeten van foutparkeerders.

Omgevingsvisie

Voorzieningen, winkels & horeca

Leegstand van winkels is in heel de gemeente een punt van zorg. Inwoners vragen zich ook af of de bestaande winkels het nog wel gaan redden. Wel is er verschil tussen de zorg van inwoners uit kleine en grote kernen. Gaat het in kleine kernen vooral om het behoud van de bakker, slager of buurtsuper, in de grote kernen willen inwoners juist een meer divers aanbod.

Als het gaat om horeca is er geen verschil in wensen. Inwoners willen graag meer terrassen, bij voorkeur aan een gezellig dorpsplein. Ook is er behoefte aan restaurants, (bruine) cafés en koffietentjes.

“Het zou fijn zijn als er wat meer winkels zouden zijn, een supermarkt, een kapper, een paar extra andere winkels, waardoor het een écht dorp zou zijn, en geen openluchtmuseum voor toeristen.”

– Inwoner Vreeland

Houden en onderhouden

Inwoners noemen het behouden en onderhouden van speeltoestellen en sportvoorzieningen als punt van aandacht. Dat wat er is, moet er blijven en in goede staat zijn. Ook het schoonhouden van deze plekken (afval) en handhaven op overlast worden hierbij genoemd.

Waar heb jij
behoefte aan in
jouw kern?

top
6



1 (Buurt)winkels.



2 Horeca.



3 (Speel)voorzieningen voor kinderen.



4 Ontmoetingsplekken, zoals een buurthuis.



5 Cultuur en uitgaan (o.a. theater, bioscoop en cultureel centrum).



6 Sportvoorzieningen.

“Er zijn genoeg voorzieningen (bakker, restaurant, snackbar, scholen) dichtbij. Deze moeten blijven.”

– Inwoner Nigtevecht

Omgevingsvisie

Recreatie & toerisme

De mooie monumentale panden en de waterrijke omgeving van de gemeente hebben een grote aantrekkingskracht. Natuurlijk speelt de Vecht met haar vele buitenplaatsen daarbij een belangrijke rol. Dit biedt volgens inwoners vele kansen om recreatie en toerisme te ontwikkelen. Bijvoorbeeld door uitbreiding van de wandel- en fietspaden, zodat men van de natuur kan genieten. Er liggen ook kansen voor recreatie op en langs de Vecht, de plassen en riviertjes: zwemvoorzieningen, kano- en boottoerisme, strandjes en zeilen.

Geen uitbreiding

Niet iedereen wil uitbreiding van de recreatieve en toeristische activiteiten. Het is druk genoeg of al te druk, is de mening van een grote groep inwoners. Geluidsoverlast op de Vecht en door evenementen worden hierbij genoemd. Zij vinden het belangrijk dat de balans tussen leefbaarheid en recreatie bewaakt wordt.

“Mijn woonplaats is beter als niet elke motorclub toertocht, puzzelrit en wielrenner dwars door ons mooie dorp rijdt met de eerste zonnestralen.”

– Inwoner Kockengen

“Het is een mooi wandel- en recreatiegebied met veel groen en ruimte.”

– Inwoner Oud-Zuilen



De mooiste gebieden
om naartoe te gaan
in je vrije tijd

Omgevingsvisie

Natuur & landbouw

Inwoners van Stichtse Vecht zijn trots op de natuur in hun gemeente. Ze vinden het belangrijk dat deze behouden blijft en dat woningbouw beperkt wordt. Anderen vinden vooral een goede balans belangrijk tussen natuur enerzijds en bijvoorbeeld de bouw van woningen of aanleg van zonnevelden anderzijds.

78%

De inwoners van Stichtse Vecht vinden dat er voldoende natuur is in hun woonomgeving.

Stellingen Ben je het ermee eens? (ja/nee)

94,9%

Ja, de bestaande natuur moeten we in ieder geval behouden.



72,2%

Ja, groen in mijn kern is belangrijker dan veel parkeerruimte.



61,8%

Ja, ruimte voor natuur is belangrijker dan ruimte voor landbouw.



15,6%

Ja, natuur moet altijd toegankelijk zijn voor recreanten. Ook als dit de natuur schaadt.

Meer groen

Het aanleggen van nieuw groen wordt vaak genoemd door inwoners. Het gaat hierbij om het planten van meer bomen en bloemen en het aanleggen van plantsoenen. Dit is goed voor insecten en vogels. Om het groene karakter van kernen te behouden, pleiten inwoners voor een belasting of verbod op het volledig betegelen van tuinen.

Landbouw

Er wordt verschillend gedacht over landbouw. Een deel van de inwoners is voorstander van kleinere boerenbedrijven en vindt dat de landbouwsector biologischer en duurzamer moet gaan werken. Andere inwoners zien kansen om een deel van de landbouwgrond te gebruiken als bijvoorbeeld natuurgebied of voor de aanleg van zonnevelden. Er is ook een groep inwoners die geen noodzaak ziet tot verandering. Een ruime meerderheid van de inwoners vindt dat de gemeente een belangrijke rol speelt op dit terrein.

“Stichtse Vecht heeft een mooi, divers landschap dat behouden moet worden, d.w.z. weidelandschap en karakteristieke Vecht.”

– Inwoner Breukelen

Wat voor landbouw past er in de toekomst van Stichtse Vecht?



35%

Kleine(re) agrarische bedrijven die zich richten op de regionale en nationale markt.

28%

Kringlooplandbouw: waarbij mest van het vee teruggaat naar de plek waar hun voer groeide, om daar weer te dienen als voeding voor nieuwe gewassen.



25%

Een combinatie van voedselproductie en andere functies, zoals recreatie, horeca, winkel, etc.



2%

Grote agrarische bedrijven die aan Europa vlees en zuivel leveren.



10%

Waterlandbouw (vis, algen, rijst, etc.) in een deel van de huidige veenweidegebieden.

Route

Omgevingsvisie

Hoe ziet Stichtse Vecht er in de toekomst uit? Hoe zorgen we dat Stichtse Vecht een aantrekkelijke omgeving blijft om in te wonen, werken en onze vrije tijd door te brengen? En welke keuzes horen daarbij? Dit leggen we vast in een omgevingsvisie. Het gaat om jouw leefomgeving. Daarom vragen we jou om mee te denken.

Doe mee!

12-17 oktober
Meedoen? Kijk op
www.stichtsevecht.nl/omgevingsvisie

Doe mee!

16-20 november
Meedoen? Kijk op
www.stichtsevecht.nl/omgevingsvisie

Wil je meer informatie?

Kijk op www.stichtsevecht.nl/omgevingsvisie.

2019 Verkenningfase

Bijeenkomsten met stakeholders.

2020 Keuzefase

februari

Bijeenkomst met stakeholders.

juni-juli

Digitale vragenlijst en ansichtkaart.

september

Terugkoppeling digitale vragenlijst en ansichtkaart.

oktober

Week van de Omgeving.

Hoe houden we jouw kern mooi en leefbaar in de toekomst? En zijn de resultaten in deze folder voor jouw herkenbaar? In de 'week van de omgeving' gaan we hierover graag met je in gesprek!

november

Themabijeenkomsten

In de week van 16 november organiseren wij digitale workshops over verschillende thema's. De toekomst van Stichtse Vecht staat daarbij centraal.

2021 Ontwerpfase (voorlopige planning)

maart

Ontwerp-omgevingsvisie gereed

Vaststellingsfase (voorlopige planning)

mei-juni

Ter inzagelegging ontwerp-omgevingsvisie.

september

Vaststellen omgevingsvisie en definitieve publicatie